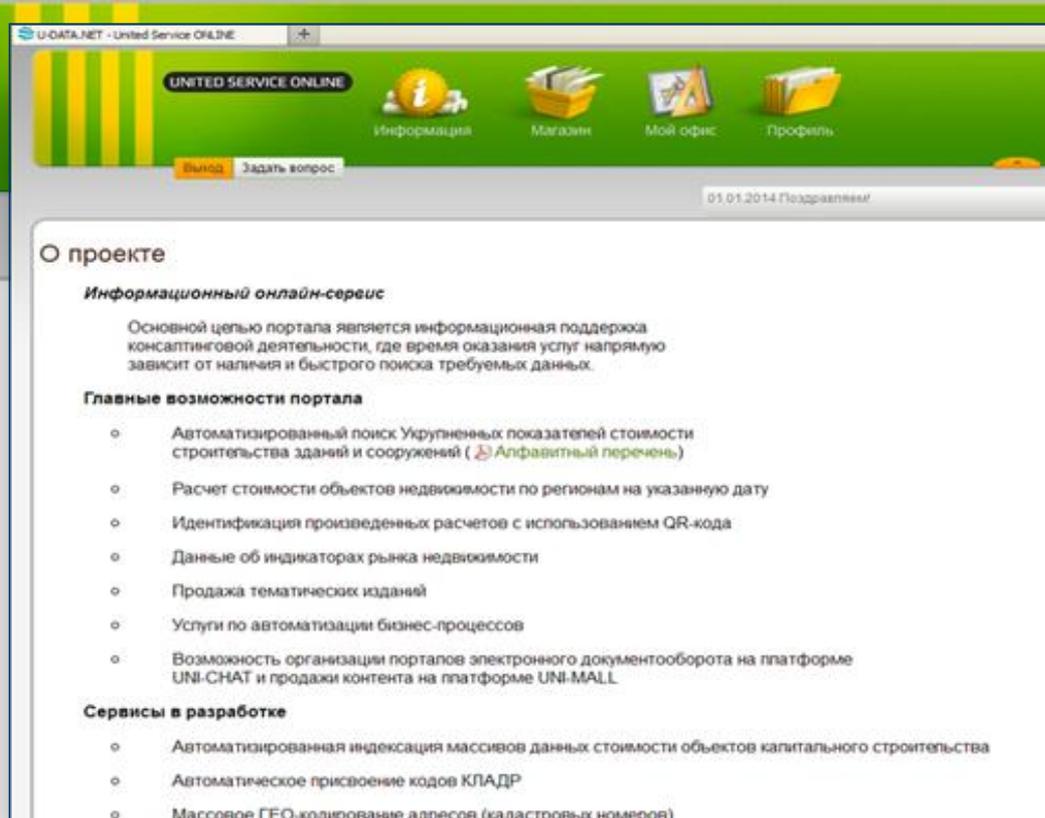


Группа компаний «КО-ИНВЕСТ»
представляет новый
инновационный проект
U-Data.Net

Автоматизированный поиск укрупненных показателей стоимости строительства.



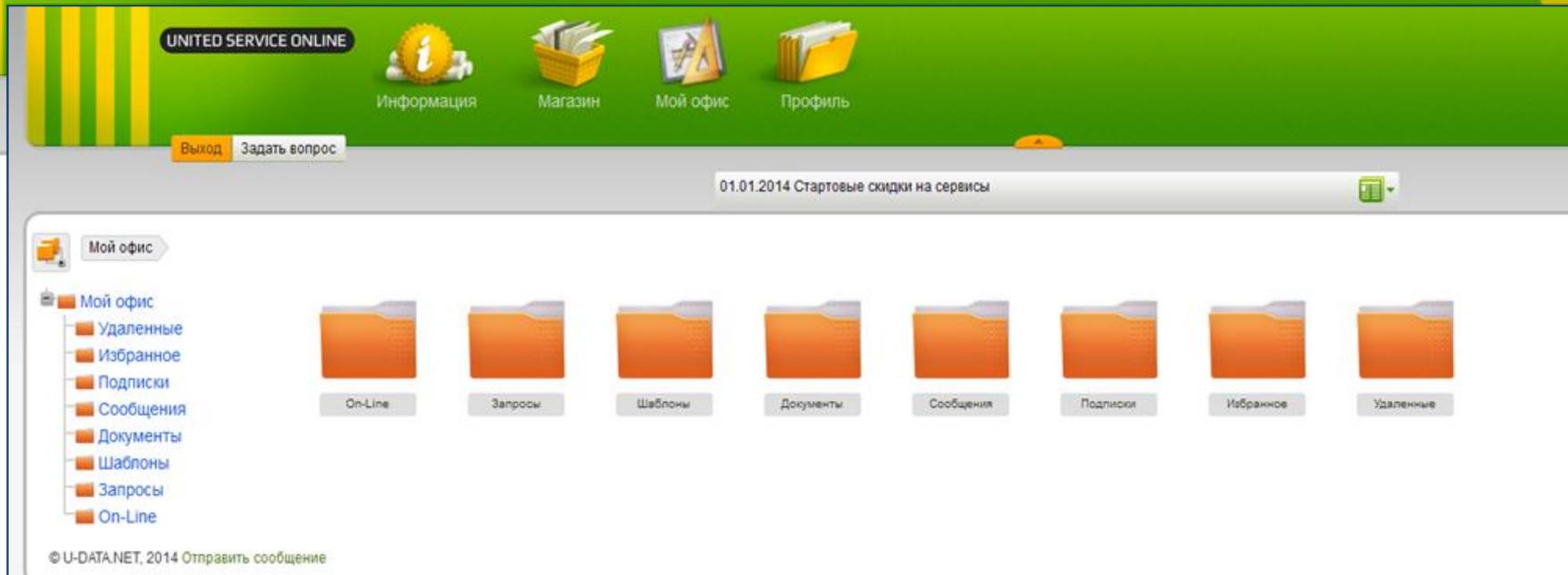
Иновационный портал

U-Data.Net

Это информационный ресурс, который
предоставляется пользователю как
Интернет-сервис в стиле Cloud-технологии
обработки данных.

Портал разработан в духе современных и устоявшихся классических решений
в области IT-технологий и интерфейса.

Разработчики постарались сохранить привычные решения и облечь их в современную форму,
обеспечив совместимость с большинством современных браузеров (FireFox, Chrome, Opera,
Internet Explorer и другими) и программно-аппаратных платформ
(Windows, Unix совместимых системах, iOS и Android).



Автоматизированный поиск укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений может быть проведен по данным ВСЕХ СПРАВОЧНИКОВ издания ООО «КО-ИНВЕСТ» серии «Справочник оценщика».

Информационный ресурс доступен для зарегистрированных пользователей. Стандартные средства идентификации пользователя осуществляются по логину и паролю.

Сервисы подразумевают под собой покупку виртуальных информационных единиц (лотами, с количеством единиц, как правило, кратным 100). Поддержка большинства из доступных способов оплаты существенно облегчает пополнение виртуального счета.



Мой офис On-Line

Вверх
Мой офис
Сервисы
Удаленные
Отправка
Избранное
Подписки
Сообщения
Документы
Шаблоны
Запросы
On-Line

Поиск аналогов: Общий справочник

Объект оценки

Назначение аналога * Искать по номеру аналога

Дата оценки* Регион*

Дополнительное описание

Принципиально работа с сервисами делится на **3 этапа**:

Первый этап – ввод исходной информации в виде текстовых и числовых данных в форму онлайн-запроса, или загрузка подготовленных для массовой обработки данных в виде файлов Excel.

Второй этап – выбор объектов-аналогов (покупка результатов) на основе предоставленного пользователю списка найденных по запросу объектов-аналогов с набором данных, достаточным для принятия решения. Если, по мнению пользователя, найденные аналоги не подходят, то до момента покупки любого из аналогов имеется возможность изменить условия запроса.

Третий этап – пользователю предоставляется возможность назначения различных поправок для приведения параметров в сопоставимый вид с объектом оценки, с дополнительными возможностями печати и выгрузки конечного расчета.

Пользователю предоставлена возможность получить конкретный результат для любого региона, на любую дату оценки.

UNITED SERVICE ONLINE  **Информация**

Мой офис **Выход** Вопрос?

Мой офис

НПП (Архив)

Вверх

Аналоги

Расчитать

Просмотр

Html & Excel

PDF

Шаблоны

Запросы

On-Line

ОПИСАНИЕ:

КОД ОБЪЕКТА И Д

ВОА1301 **Регион: Тульская область** **Дата: 10.10.201**

ФУНДАМЕНТЫ (ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ)	КАРИКАС	СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ (ВОЗМОЖНО ОТДЕЛКА)	СТЕНЫ ПЕРЕГОРОД
2342.96 12.98%	6296.02 34.87%	421.45	421.4
		34.87%	2.33

ОПИСАНИЕ:

Количество этажей 1.5
 Количество квартир всего : 1 в том числе во типов
 4к., 1 шт. - 100.1 м2
 1 этаж - 64.9 м2
 мансарда - 35.2 м2
 Высота этажа м : 2.5
 Средняя общая площадь, м2 : 108
 Средняя площадь кухни, м2 : 8.8
 Площадь балконов и лоджий, м2 : 1

i1 3012df45244f09369e16ea3f9117ca45157.pdf (SECURED) - Adobe Reader

File Edit View Window Help

1 / 1 70,1%



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительными только при наличии правильной Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного Информация по составу QR-code: "i" — Номер расчета, "d" — Дата расчета, "a" — Базовая цена единицы измерения аналога и "r" — Итоговая цена единицы и <http://www.u-data.net/grdata/i13012df45244f09369e16ea3f9117ca45157.png>

Объект оценки **Мансардный жилой дом**

ОПИСАНИЕ: **КОНСТРУКТИВНОЕ РЕШЕНИЕ:**

Конструктивные особенности объекта оценки на рисунке.

КОД ОБЪЕКТА И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		ОБЪЕМ м³	ПЛОЩАДЬ м²	КЛАСС КАЧЕСТВА	ДИВИДИНДА ИЛИ ИМ
30A1301	Регион: Тульская область Дата: 10.10.2012	400.00	140.00	Не определен	руб кв 1

АВТОМАТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	КАРКАС	СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ (ВОЗМОЖНО ОТДЕЛКА)	СТЕНЫ ПЕРЕГОРОД	ОСНОВАНИЕ	ПОТОЛКИ	ПЕРЕКРЫТИЯ	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)						
2342.96 12.98%	6296.02 34.87%	421.45 2.33%	421.45 2.33%	962.67 4.81%	1661.75 8.31%	108.87 0.54%	1346.50 6.73%	1701.85 8.51%	1025.69 5.13%	578.73 2.89%	767.83 3.84%	402.56 2.01%	303.7 1.52%

Объект аналог **Мансардный жилой дом серия 184 - 12 (без подвала)**

ОПИСАНИЕ: **КОНСТРУКТИВНОЕ РЕШЕНИЕ:**

Количество этажей 1.5
 Количество квартир всего : 1 в том числе во типов
 4к., 1 шт. - 100.1 м2
 1 этаж - 64.9 м2
 мансарда - 35.2 м2
 Высота этажа м : 2.5
 Средняя общая площадь, м2 : 108
 Средняя площадь кухни, м2 : 8.8
 Площадь балконов и лоджий, м2 : 12.8

ФУНДАМЕНТЫ: Бурый бетон
СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ С ОТДЕЛКОЙ: Каркасная
ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ: Каркасная
ПЕРЕКРЫТИЯ И ПОКРЫТИЯ: Сборные железобетонные
КРОВЛЯ: Деревянная стропила / обрешетка из досок / войлок
ПРОЕМЫ: Окна - радиальные деревянные. Двери - деревянные
ПОЛЫ: Деревянные / керамическая плитка
ОТДЕЛКА ВНУТРЕННЯЯ: Обои / масляная краска / вагонка
ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ: Линолеум керамический кафель

КОД ОБЪЕКТА И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		ОБЪЕМ м³	ПЛОЩАДЬ м²	КЛАСС КАЧЕСТВА	ДИВИДИНДА ИЛИ ИМ
ЖС.02.001.0244	Регион: Московская область Уровень цен: Октябрь 2012	356	108	Standard	руб кв 1

АВТОМАТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	КАРКАС	СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ (ВОЗМОЖНО ОТДЕЛКА)	СТЕНЫ ПЕРЕГОРОД	ОСНОВАНИЕ	ПОТОЛКИ	ПЕРЕКРЫТИЯ	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)						
4375.06 12.13%	9093.20 25.20%	750.64 2.08%	3367.07 9.33%	2532.12 7.07%	2509.23 6.95%	3331.20 8.68%	2487.75 6.89%	3002.52 8.32%	1210.60 3.36%	1715.69 4.75%	900.7 2.50%	300.7 0.83%	300.7 0.83%

Поправки

Исправления

[Перегородки] / Деревянные / Чистые / На стропилах досок, забранных в обшивку из бруса

Результаты обработки данных могут быть сохранены в форматах PDF, Excel и HTML с последующим выводом результата на печать.

Все расчеты снабжены QR-кодом. Информация кода, может быть использована для проверки достоверности полученных данных при помощи портала «U-Data.Net», при этом пользователь должен знать дату и номер выполненного расчета. После ввода информации пользователю предоставляется краткая информация о выполненных действиях пользователя.

Все запрошенные и приобретенные аналоги остаются в распоряжении пользователя.